

REGULAMENT PARCARE CENTRUL COMERCIAL AFI PLOIESTI

(“Regulament Parcare”)

Parcarea CENTRULUI COMERCIAL “AFI PLOIESTI” reprezinta o proprietate privata, iar accesul conducatorilor auto in interior ei se face doar in conditiile respectarii prezentului Regulament si a legislatiei rutiere. Conform legislatiei rutiere aplicabile, parcarea Centrului Comercial se clasifica si se incadreaza in categoria drumurilor de utilitate privata deschise circulatiei publice; administratorul drumului/parcarii este Proprietarul Centrului Comercial, conform Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice.

REGULI DE TRAFIC SI PARCARE

1. Administratia Centrului Comercial isi rezerva dreptul de a interzice accesul anumitor autovehicule in incinta parcarii;
2. Accesul in parcarea CENTRULUI COMERCIAL “AFI PLOIESTI” (“Parcarea”) presupune acceptarea de catre toti conducatorii auto a prezentului Regulament al Parcarii precum si respectarea de catre conducatorii autovehiculelor a regulilor de circulatie si de parcare;
3. Aducerea la cunostinta publica a Regulamentului Parcarii se face prin afisare: la intrarea in Parcare, pe site-ul AFI PLOIESTI si la biroul de informatii de la intrarea IRIS a Centrului Comercial AFI PLOIESTI;
4. Administratia Parcarii nu este responsabila pentru nicio consecință imediată sau ulterioară, directă sau indirectă, a nerespectării prezentului Regulament al Parcarii de catre conducatorii auto sau de catre orice persoana;
5. Parcarea este destinata numai autovehiculelor fara remorci si care au o inaltime max. de 2,00 m;
6. Conducatorul autovehiculului are obligatia sa parcheze autovehiculul in spatiul marcat destinat parcarii si sa respecte cu atentie toate semnele de circulatie amplasate in Parcare, iar unde acestea lipsees sa aplice regulile de circulate in vigoare pe drumurile publice;
7. Locurile de parcare rezervate persoanelor cu handicap vor putea fi utilizate doar de catre autovehiculele ce au afisat cardul-legitimatie eliberat de autoritatile competente, care continue semnul international reprezentativ. Persoanele cu handicap care detin cardul-legitimatie au dreptul de a parca pe locurile special amenajate. Folosirea cardurilor-legitimatii false se va reclama organelor de politie;
8. **Este interzisă:**
 - parcarea pe locurile destinate vehiculelor care apartin persoanelor cu handicap si care sunt marcate corespunzator de catre Centru Comercial Afi Ploiesti, in

cazul in care vehiculul nu afiseaza cardul-legitimatie pentru persoane cu handicap conform Art. 65 din Legea nr.448/2006;

- parcare autovehiculelor în afara zonelor marcate, in zone care nu sunt destinate parcarii autovehiculelor sau acolo unde exista signalistica ce interzice parcare;
- parcare autovehiculelor pe mai mult de un loc de parcare;
- stationarea autovehiculelor in dreptul intrarilor sau a cailor de acces;
- folosirea parcarii acoperite subterane si supraterane de catre autovehicule cu instalatie GPL;
- efectuarea de reclame, de orice natura, in orice mod, in incinta Parcarii;
- a se lasa in autovehicul animale nesupravegheate, substante inflamabile ori alte obiecte periculoase.
- fotografierea sau filmarea profesioanala in parcare, fara aprobarea prealabila in scris din partea Administratia Centrului Comercial Afi Ploiesti
- Parcare rulotelor, campingul, picnicul, activitățile culturale și sportive, cursele sau testarea autovehiculelor și expozitiile sau concursurile
- Expunerea spre vanzare a autovehiculului in parcare, fara o aprobare prealabila din partea Administratiei Centrului Comercial
- Parcare autovehiculelor pe un interval mai mare de 72(saptezecisidoua) de ore
- Lasarea minorilor nesupravegheati in parcare sau in autovehiculele parcate

9. Programul de functionare al parcarii este : **Luni-Duminica 07:00-01:30. Perioada maxima de timp in care un autovehicul poate stationa in parcare este de 72 (saptezecisidoua) de ore**; dupa acest interval, autovehiculul va fi:

- indepartat de catre Administratia Parcarii sau reprezentantii/imputernicitii acesteia si transportat in afara Parcarii cu suportarea de catre conducatorul auto a tuturor costurilor aferente;

8. Conducatorilor auto li se recomanda sa nu lase la vedere, in autovehicule obiecte de valoare. Administratia Parcarii, respectiv a centrului comercial AFI PLOIESTI nu raspunde de eventualele daune, prejudicii sau furturi ce pot avea loc in Parcare;

9. Conducatorul auto are obligatia sa respecte normele P.S.I. specifice, fiind direct raspunzator de eventualele prejudicii produse.

10. Conducatorul auto are obligatia sa nu execute lucrari de intretinere sau reparatii, lucrari de cosmetizare, lucrari de dezapezire, aferente autovehiculelor, in cadrul Parcarii;
11. Pentru evitarea noxelor, conducatorul auto are obligatia sa nu lase pornit motorul autovehiculului, in timpul stationarii sau parcarii.
12. Viteza maxima de circulatie a autovehiculelor in cadrul Parcarii este de 5 km/h.
13. Administratia Parcarii, respectiv a Centrului Comercial isi rezerva dreptul de a interzice accesul persoanelor/conducatorilor auto care nu respecta prevederile Regulamentului Parcarii.
14. Conducatorii auto au obligatia sa acorde atentie si sa respecte semnificatia indicatoarelor instalate in perimetrul Parcarii si al centrului comercial AFI PLOIESTI, a tuturor informatiilor afisate, precum si indicatiile agentilor de paza.
15. Administratia Parcarii, respectiv a centrului comercial AFI PLOIESTI nu raspunde de accidente sau orice alte incidente suferite de utilizatorii parcarii/conducatorii autovehiculelor ca urmare a neatentiei, ca urmare a folosirii inadecvate (sau din orice alte motive) a scarilor, usilor, barierelor ori a altor echipamente, instalatii sau alte asemenea apartinand Parcarii sau Centrului Comercial.
16. Personalul de paza al Centrului Comercial nu are atributiuni de paza a autovehiculelor parcate in incinta parcarii
17. Eventualele avarii produse autovehiculelor proprii cat si altor autovehicule sau imobilului, precum si instalatiilor sau echipamentelor apartinand/deservind Parcarii sau Centrului Comercial de catre conducatorii auto sau de alti utilizatori ai Parcarii in timpul deplasarii ori stationarii in incinta Parcarii, vor fi suportate integral de cei vinovati, cu excluderea raspunderii Administratiei Parcarii sau a centrului comercial AFI PLOIESTI.
18. In cazul in care un autovehicul este parcat necorespunzator, pe un spatiu nemarcat sau care nu este destinat parcarii autovehiculelor (inclusiv cazul in care un autovehicul este parcat pe o bordura si/sau restrictioneaza circulatia in perimetrul respectiv) sau pe o perioada mai mare de 72(saptezecisidoua) de ore consecutive, Administratia Parcarii va proceda la ridicarea imediata a autovehiculului respectiv si remorcarea acestuia in afara Parcarii sau in incinta Parcarii. Toate costurile acestor operatiuni vor fi suportate de posesorul/proprietarul/detinatorul autovehiculului. Ridicarea autovehiculului respectiv si remorcarea acestuia in afara Parcarii va fi anuntata de catre Administratia Centrului Comercial prin amplasarea in parbrizul sau geamul lateral al autovehiculului parcat necorespunzator a unui avertisment prin care conducatorul auto va fi anuntat ca, in situatia in care nu va parca autovehiculul corespunzator si cu respectarea regulilor din Regulament si Parcare, autovehiculul va fi ridicat si remorcat in 48 de ore de la amplasarea

avertismentului, urmand ca dupa expirarea intervalului de 48 de ore autovehiculul sa fie ridicat si remorcat in afara Parcarii. Autovehiculele parcate neregulamentar sau care prin prezenta lor pot cauza un pericol iminent (de exemplu blocheaza intrarea/iesirea din Parcare, caile de acces, etc.), vor fi indepartate sau blocate de catre Administratia Parcarii sau reprezentantii/imputernicitii acesteia imediat, fara a fi necesara trecerea unei perioade de 72 de ore si fara a fi necesara respectarea procedurii de la prezentul pct. 17.

19. Sanctiuni

Constituie abatere de la prezentul Regulamentul si se sanctioneaza cu interzicerea accesului in Parcare incalcarea prevederilor prezentului Regulament. Constatarea abaterilor se face in conformitate cu prezentul Regulament si cu respectarea prevederilor legislatiei in vigoare referitoare la circulatia pe drumurile publice, de catre agentii de paza sau alti angajati ai Centrului Comercial.

20. Dispozitii finale

a) Proprietarul Centrului Comercial își rezervă dreptul de a modifica oricând prezentul Regulament fără o notificare în prealabil.

b) Autovehiculelor abandonate în parcare Centrului Comercial li se vor aplica prevederile prezentului Regulament referitoare la ridicare. Se consideră abandonat orice autovehicul parcat pe o durată care depășește 72 ore consecutive.

c) Proprietarul Centrului Comercial nu își asumă în niciun fel responsabilitatea civilă sau penală pentru orice pagubă sau prejudiciu cauzat autovehiculelor inclusiv ca urmare a blocării și/sau ridicării, transportării și depozitării lor, pentru bunurile lăsate în interiorul acestora sau pentru eventualele daune, furturi, incendii, precum și pentru orice fel de daune cauzate de clienții Centrului Comercial sau de terțe persoane, autovehiculelor aflate în parcare.

AFI PALACE PLOIESTI S.R.L

Luciana Giurea

Laura Croitoru

Reprezentanti ai Administratorului